



**Przedsiębiorstwo Projektowania
i Realizacji Inwestycji Komunalnych**

15-014 Białystok, ul. Sobieskiego 12
tel/fax (085) 675 35 93

PROJEKT KONCEPCYJNY

TEMAT: Budowa drogi gminnej 3KD-Z - ul. Skowronkowej w Białymstoku,
wraz z infrastrukturą techniczną

ADRES: Białystok, ul. Skowronkowa
dz. o nr ewid. 401 i inne, obr. 0024 Dojlidy Górne, jednostka ewidencyjna –
Białystok

INWESTOR: Prezydent Miasta Białegostoku,
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok



Branża drogowa:

PROJEKTANT: mgr inż. Krzysztof Jasielczuk

Białystok, 12.05.2026r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Projekt koncepcyjny budowy drogi gminnej 3KD-Z – ul. Skowronkowej w Białymstoku, wraz z infrastrukturą techniczną

A) Opis do projektu koncepcyjnego	s. 2
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	s. 2
2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	s. 2
3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	s. 2
4. ROZWIĄZANIA KONCEPCYJNE	s. 2
4.1. Podstawowe parametry projektowe	s. 3
4.2. Rozwiązania wysokościowe	s. 3
4.3. Przekroje normalne	s. 3
4.4. Działki przeznaczone do podziału i ich powierzchnie przeznaczone do wywłaszczenia	s. 3
B) Projekt koncepcyjny – część graficzna	s. 4
1. Plan orientacyjny	- skala 1: 25 000
2. Rys. D1.1-1.2– Plan sytuacyjno-wysokościowy	- skala 1:500
4. Rys. D2 – Przekrój normalny	- skala 1:50

OPIS TECHNICZNY

Projekt koncepcyjny budowy drogi gminnej 3KD-Z – ul. Skowronkowej w Białymstoku, wraz z infrastrukturą techniczną

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Wykorzystane materiały:

- umowa z Inwestorem,
- kopia mapy zasadniczej w skali 1:500,
- wizje lokalne i pomiary wysokościowe w terenie,
- wytyczne Inwestora.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt koncepcyjny budowy drogi gminnej 3KD-Z - ul. Skowronkowej w Białymstoku, wraz z infrastrukturą techniczną.

Ulica objęta opracowaniem jest publiczną drogą gminną, położoną w całości w granicach administracyjnych Miasta Białegostoku. Projekt zakłada wykonanie następujących robót:

- budowę jezdni,
 - budowę zjazdów,
 - budowę drogi dla pieszych,
 - budowę rowów drogowych otwartych.
- W zakres rozbiórki i budowy infrastruktury towarzyszącej wchodzi:
- budowa sieci kanalizacji deszczowej w tym kanału, przykanalików, studni rewizyjnych, wpustów kanalizacji deszczowej,
 - rozbiórka i budowę sieci oświetlenia ulicznego nN,
 - budowa kanału technologicznego,
 - przebudowa ewentualnych innych kolizji, zgodnie z warunkami technicznymi otrzymanymi od gestorów sieci zlokalizowanych w pasie drogowym przedmiotowej ulicy (przebudowa sieci wodociągowej, w zakresie przebudowy hydrantów, przebudowa sieci gazowej, przebudowa linii elektroenergetycznej nN napowietrznej ze słupami, przebudowa sieci telekomunikacyjnej ze słupami).

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w istniejącym i projektowanym pasie drogowym drogi gminnej 3KD-Z – ul. Skowronkowej o szerokości od 20,0 do 25,0m.

W stanie istniejącym ul. Skowronkowa posiada nawierzchnię gruntową o zmiennej szerokości od 2,50m do 5,80m

W rejonie inwestycji występuje następujące uzbrojenie: sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa, sieć gazowa, sieć kablowa i napowietrzna nN, a także sieć telekomunikacyjna kablowa.

Odwodnienie w chwili obecnej odbywa się powierzchniowo na tereny zielone oraz na odcinku od ul. Nasturcjowej do ul. Stoczni Gdańskiej do istniejącego rowu drogowego otwartego.

4. ROZWIĄZANIA KONCEPCYJNE

Inwestycja objęta niniejszym opracowaniem polegała będzie na budowie drogi gminnej 3KD-Z – ul. Skowronkowej w Białymstoku, wraz z infrastrukturą techniczną.

4.1. Podstawowe parametry projektowe

- klasa ulicy: Z
- obciążenie ruchem – KR2
- prędkość projektowa – 30km/h
- projektowana szerokość pasa drogowego: 20,0-25,0m
- długość projektowanej ulicy – 805,71m
- projektowana szerokość jezdni ulicy: 7,00m;
- projektowana szerokość chodnika – 2,50m
- przekrój poprzeczny jezdni – daszkowy o spadku 2%
- przekrój poprzeczny chodnika – jednostronny o spadku 2% w kierunku jezdni

4.2 Rozwiązania wysokościowe

Początek i koniec projektowanej ulicy zostanie dowiązany wysokościowo do istniejących nawierzchni oraz istniejącego terenu, z uwzględnieniem wysokości projektowanych zjazdów, a także zagospodarowania terenu oraz mając na uwadze sieci uzbrojenia terenu istniejące i projektowane pod nawierzchnią. Projektowane chodniki ułożone zostaną ze spadkami poprzecznymi 2,0% w kierunku jezdni.

4.3 Przekroje normalne

W pasie drogowym ul. Skowronkowej zaprojektowano:

- jezdnię o szerokości 7,00m (szerokość pasa ruchu 3,50m),
- chodnik o szerokości 2,50m,
- zjazdy zwykłe o szerokości 4,0-5,0m ze skosami 1:1, oraz o szerokości 5,0m z promieniami $R=3,0m$.

4.4. Działki przeznaczone do podziału i ich powierzchnie przeznaczone do wywłaszczenia

W celu uporządkowania pasa drogowego projektowanej ul. Skowronkowej, przewiduje się wykonanie podziału działek nr:

- 111/11, 111/14, 124/18, 124/19, 124/21, 124/25, 124/27, 124/29, 124/30, 124/32, 124/35, 124/36, 136/7, 229/4, 229/6, 229/8, 229/10, 229/12, 229/17, 229/24, 229/26, 229/27, 229/28, 229/30, 230/6, 231/6, 236/4, 238, 239, 243/4, 243/11, 244/1, 244/3, 244/6, 244/9, 248, 249/1, 249/2, 249/8, 249/13, 249/15, 250/3, 250/18, 250/38, 251/30, 251/46, 251/61, 251/63, 252/36, 252/44, 253/2, 253/17, 254/3, 400, 401.

oraz działki do przejęcia w całości

- 111/32, 229/5, 229/7, 229/9, 229/11, 229/13, 229/15, 243/13, 245/1, 246/1, 247/20, 247/48, 251/60, 252/37, 252/60, 252/61, 252/63, 252/64, 252/66, 252/67, 252/68, 252/69, 253/41.

PROJEKTANT:

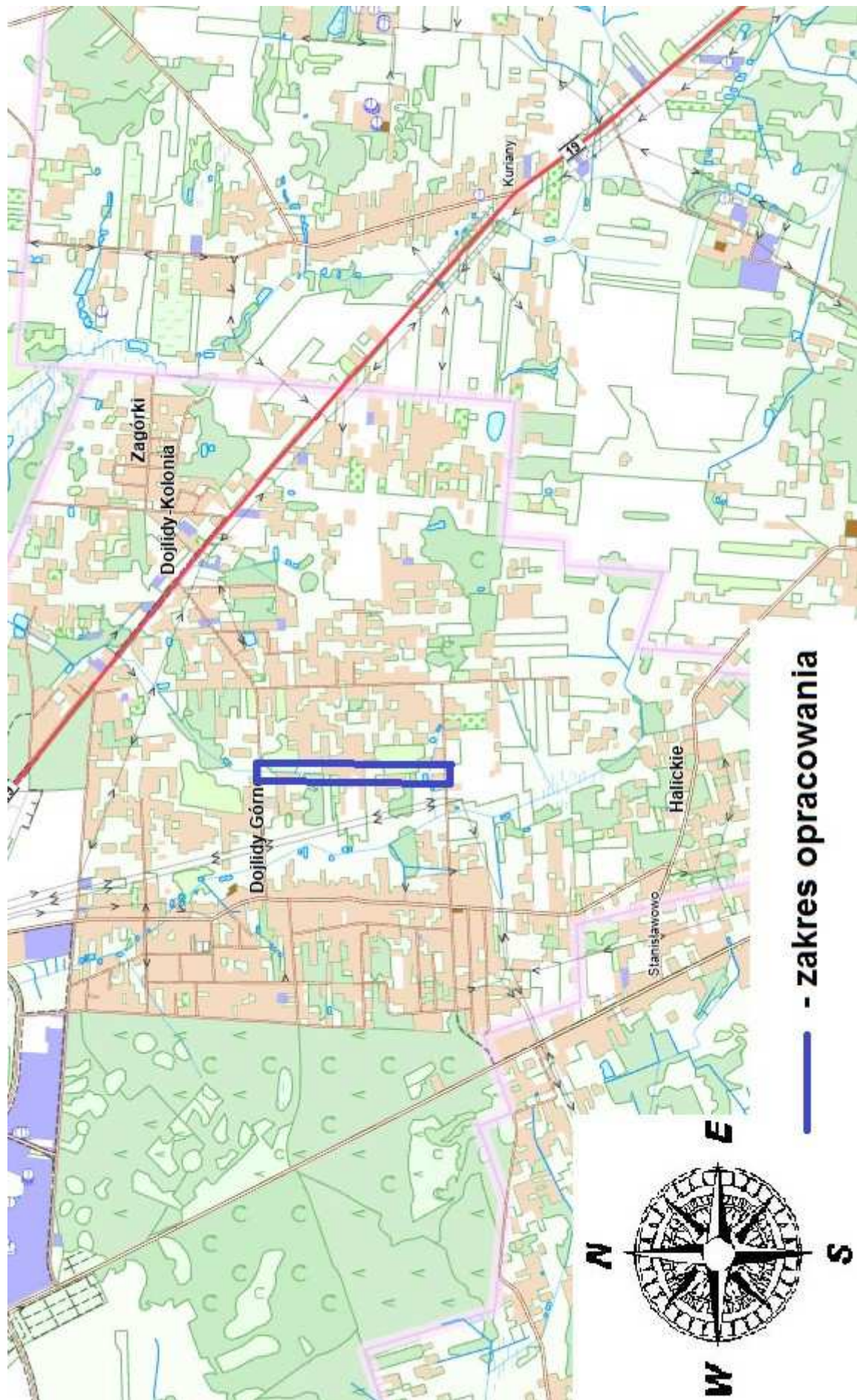
mgr inż. Krzysztof Jasielczuk

Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności inżynierskiej
drogowej Nr ewid. PDL/0029/PBD/18

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. Plan orientacyjny

skala 1:25 000

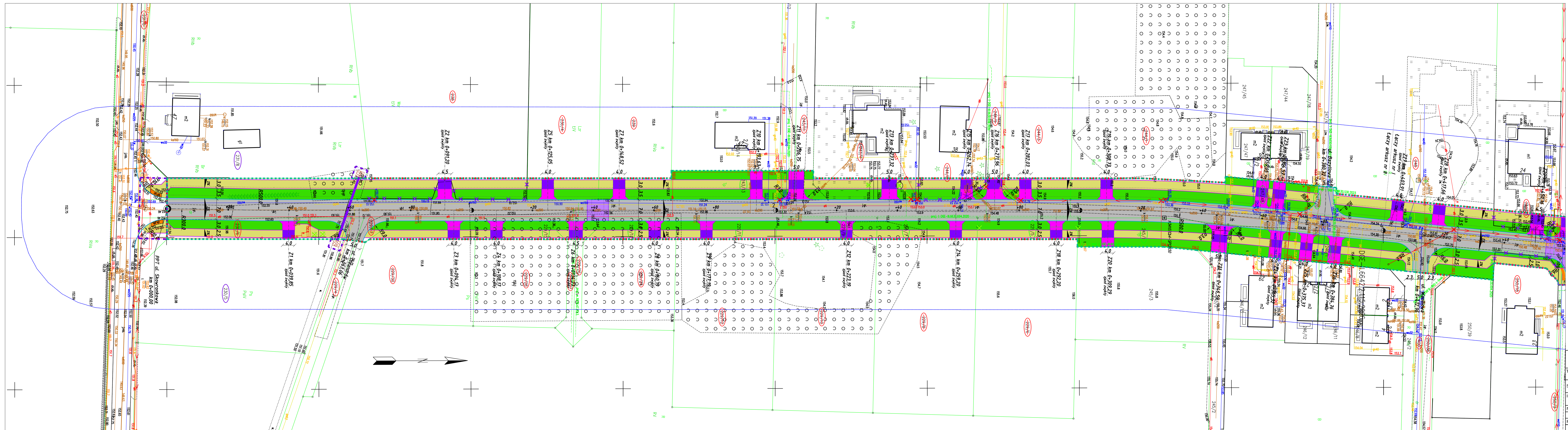


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- arkusz 1 -
skala 1:500

LEGENDA:

- projektowana linia rozgraniczająca pasa drogowego
- zakres ograniczonego korzystania z nieruchomości
- projektowana granica podziału nieruchomości
- działki na których zlokalizowana jest inwestycja
- istniejąca działka przeznaczona do podziału;
- działki wchodzące w zakres ograniczonego korzystania z nieruchomości;
- projektowana jezdnia o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
- projektowana wyniesiona nawierzchnia o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
- projektowany chodnik o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
- projektowany chodnik na zjeździe o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
- projektowany zjazd o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
- projektowany zieleniec;
- projektowany krawężnik betonowy 15x30cm;
- projektowany opornik betonowy 12x25cm;
- projektowane obrzeże betonowe 6x30cm;
- projektowany rów drogowy;
- projektowane przepusty na rowie drogowym;
- drzewa do wycinki;
- infrastruktura techniczna do rozbiórki;
- istniejące ogrodzenie do rozbiórki;

	Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji Komunalnych "INKOM" Sp. z o.o. w Białymstoku 15-014 Białystok, ul. Sobieskiego 12; tel./fax. (0-85) 675 35 93		
TEMAT:	Budowa drogi gminnej 3KD-Z - ul. Skowronkowej w Białymstoku, wraz z infrastrukturą techniczną		Nr rysunku: D1.1
STADIUM:	PROJEKT KONSEPCYJNY		
INWESTOR:	Prezydent Miasta Białegostoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok		Skala 1:500
NAZWA RYS.:	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 1		Data: 12.05.2020r.
BRANŻA DROGOWA			
PROJEKTANT:	mgr inż. Krzysztof Jasielczuk	PDL/0029/PBD/18	



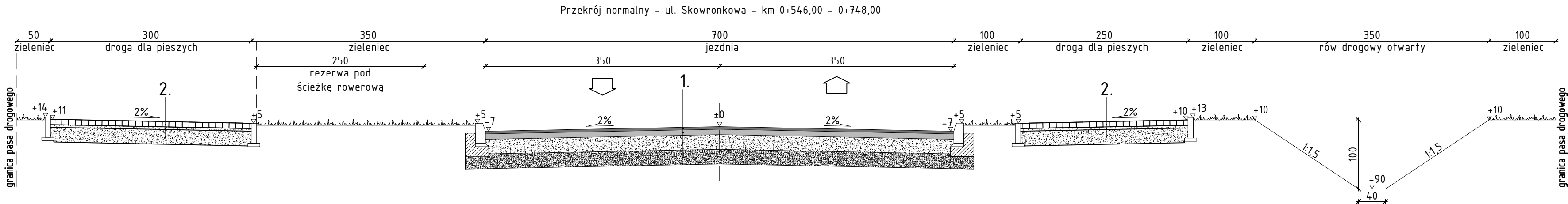
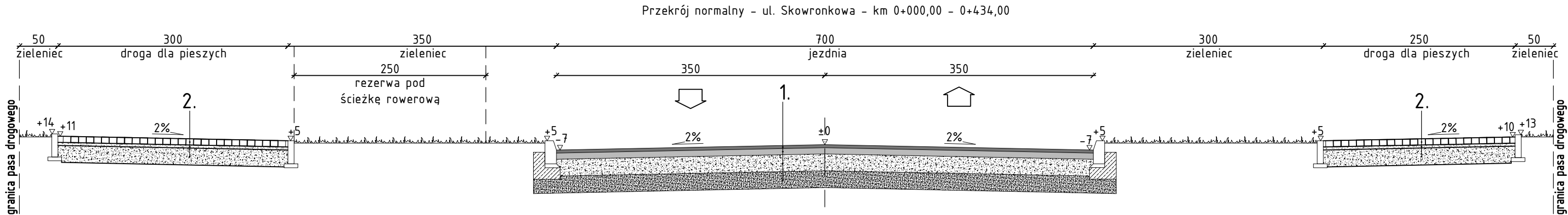
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- arkusz 2 -
skala 1:500

- LEGENDA:**
- projektowana linia rozgraniczająca pasa drogowego
 - zakres ograniczonego korzystania z nieruchomości
 - projektowana granica podziału nieruchomości
 - działki na których zlokalizowana jest inwestycja
 - istniejąca działka przeznaczona do podziału;
 - działki wchodzące w zakres ograniczonego korzystania z nieruchomości;
 - projektowana jezdnia o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
 - projektowana wyniesiona nawierzchnia o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
 - projektowany chodnik o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
 - projektowany chodnik na zjeździe o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
 - projektowany zjazd o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
 - projektowany zieleniec;
 - projektowany krawężnik betonowy 15x30cm;
 - projektowany krawężnik betonowy 15x22cm;
 - projektowany opornik betonowy 12x25cm;
 - projektowane obrzeże betonowe 6x30cm;
 - projektowany rów drogowy;
 - projektowane przepusty na rowie drogowym;
 - drzewa do wycinki;
 - infrastruktura techniczna do rozbiórki;
 - istniejące ogrodzenie do rozbiórki;

	Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji Komunalnych "INKOM" Sp. z o.o. w Białymstoku 15-014 Białystok, ul. Sobieskiego 12; tel./fax. (0-85) 675 35 93		
TEMAT:	Budowa drogi gminnej 3KD-Z - ul. Skowronkowej w Białymstoku, wraz z infrastrukturą techniczną		Nr rysunku: D1.2
STADIUM:	PROJEKT KONSEPCYJNY		
INWESTOR:	Prezydent Miasta Białegostoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok		Skala 1:500
NAZWA RYS.:	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 2		Data 12.05.2026r.
BRANŻA DROGOWA			
PROJEKTANT:	mgr inż. Krzysztof Jasielczuk	PDL/0029/PBD/18	



PRZEKROJE NORMALNE
skala 1:50



1. Konstrukcja nawierzchni jezdni i zjazdów z kostki brukowej betonowej:

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej
- podsypka cementowo-piaskowa
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej, z kruszywem G_{0/30}
- podbudowa pomocnicza z mieszanki niezwiązanej, z kruszywem G_R

- 8cm
- 5cm
- 22cm
- 15cm

2. Konstrukcja nawierzchni drogi dla pieszych:

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej
- podsypka cementowo-piaskowa
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej, z kruszywem G_{0/30}

- 8cm
- 5cm
- 15cm

	Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji Komunalnych "INKOM" Sp. z o.o. w Białymstoku 15-014 Białystok, ul. Sobieskiego 12; tel./fax. (0-85) 675 35 93		
TEMAT:	Budowa drogi gminnej 3KD-Z - ul. Skowronkowej w Białymstoku, wraz z infrastrukturą techniczną	Nr rysunku: D2	
STADIUM:	PROJEKT KONCEPCYJNY		
INWESTOR:	Prezydent Miasta Białegostoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok	Skala 1:50	
NAZWA RYS.:	Przekroje normalne	Data:12.05.2026r.	
BRANŻA DROGOWA			
PROJEKTANT:	mgr inż. Krzysztof Jasielczuk	PDL/0029/PBD/18	